



SERVIZI DI APPROVVIGIONAMENTO

L'attività agricola mortarese, intesa come attività produttiva di materie prime per il sostentamento umano, ha svolto da sempre un ruolo fondamentale, soprattutto per quanto concerne l'attività produttiva risicola del territorio.

Le politiche del PGT devono pertanto preservare quanto di già esistente allo stato attuale, creando un sistema di politiche e azioni volte al contenimento del consumo di suolo e il progressivo impoverimento della produzione agricola.

Gli elementi positivi circa questa categoria possono essere letti nel mantenimento della situazione attuale, ovvero lo sforzo proattivo per evitare la progressiva espansione del tessuto urbano consolidato e la riduzione delle aree naturali. In particolare, il mantenimento delle aree agricole di frangia si pone al centro delle politiche agricole locali, sviluppando regolamenti in grado di preservarne integrità e sviluppo.

APPROVVIGIONAMENTO

- MOLTO BASSO
- BASSO
- MEDIO
- ALTO
- MOLTO ALTO

SERVIZI DI REGOLAZIONE E MANTENIMENTO

Molte sono le previsioni messe in campo dal PGT che hanno una ripercussione diretta sull'ampia e variegata categoria dei servizi di regolazione e mantenimento.

In particolare, sicuramente le strategie (poi perfezionate e messe in campo dal Documento di Piano) di attenzione e sviluppo degli ambiti di trasformazione e rigenerazione interni al contesto urbano mostrano uno sviluppo maggiormente correlato alle tematiche ambientali e paesistiche, le quali apportano notevoli miglioramenti all'interno delle aree e degli spazi connessi ad esse.

Tra i numerosi elementi di valutazione vi rientrano anche tutti quei servizi che implicano benefici diretti ed indiretti per l'essere umano, come la stabilizzazione del clima e delle isole di calore, fattori ormai ritenuti essenziali per un migliore sostentamento urbano; su questo incidono significativamente le politiche di incremento delle messe a dimora di alberature in molteplici parti del territorio e connesse con molte delle previsioni di trasformazione.

Lo sviluppo, inoltre, di tematiche legate al sistema ambientale locale e al miglioramento del drenaggio urbano riflettono risultati positivi all'interno del complesso ambiente urbano di Mortara, dagli ambienti abitativi a quelli produttivi, sviluppando altresì notevoli miglioramenti in risposta alle problematiche apportate all'espansione urbana incontrollata.

REGOLAZIONE E MANTENIMENTO

- MOLTO BASSO
- BASSO
- MEDIO
- ALTO
- MOLTO ALTO

SERVIZI CULTURALI

Le azioni di Piano incidono in maniera significativa sui servizi culturali poiché molte previsioni del PGT lavorano non solo sugli aspetti di regolazione e mantenimento ma affrontano in maniera esplicita i temi del miglioramento paesaggistico-percettivo sia degli spazi urbani che delle infrastrutture, della valorizzazione storica dei tracciati storici cittadini, e di tanti altri aspetti che hanno, appunto, ripercussioni positive sui servizi ecosistemici.

In particolare, le differenti azioni che hanno incidenza sono costituite da:

- La riqualificazione del tracciato storico della via Francigena, con strategie volte al recupero e valorizzazione storico-paesaggistica;
- Miglior inserimento ambientale e paesaggistico dei tessuti produttivi;
- Compatibilizzazione ambientale e paesaggistica degli edifici produttivi in ambito del sistema dell'Arbogna;
- Il miglioramento del sistema della tangenziale sud, attraverso interventi volti allo sviluppo di politiche ambientali ed energetiche dei comparti produttivi;
- Futuro "green" del sistema della stazione;
- Il sistema delle frazioni orientali e lo sviluppo del parco agricolo;

Poiché l'aumento generale del verde, dell'attenzione alla sostenibilità futura del territorio comunale e della qualità urbana ed ambientale porta ad una serie di benefici sul paesaggio, sull'ambiente e sull'aumento dell'identità dei luoghi, gli ambiti interessati e/o direttamente influenzati dalle ricadute locali degli interventi predisposti mostrano un miglioramento generale dei fattori culturali del territorio, portando ad un aumento dei valori a MEDIO-ALTI.

CULTURALI

- MOLTO BASSO
- BASSO
- MEDIO
- ALTO
- MOLTO ALTO

VALUTAZIONE DI SINTESI



Legenda:



CITTA' DI MORTARA
(Provincia di Pavia)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12



DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: ANALISI DEL SISTEMA AMBIENTALE E AGRICOLO COMUNALE ATTRAVERSO L'ANALISI DEI SERVIZI ECOSISTEMICI - STATO DI PROGETTO

Gruppo di lavoro:

Urbanistica	Sindaco	Segretario comunale
BGS Associati di Massimo Giuliani	Ettore Gerosa	Antonia Schiapacassa
UrbanLab di Giovanni Sciufo		
Gianluca Perinotto - Gruppo Argo associato	Assessore urbanistica	Servizio Territorio e Urbanistica
Licia Morengelli	Cristina Maldfassi	Fabiano Conti
Luca Alessio		Riccardo Drago
con: Rasera Samuele		Marco Savini
Valutazione Ambientale Strategica		
GRAIA - Gestione e Ricerca Ambientale Ittica		
Acque Srl		
Componente geologica, idrogeologica e sismica		
Maurizio Visconti		

Scala
1:32.000 / 1:18.000

Data
Luglio 2024

Allegato: